



COMMUNE DE FERRIERES

PAEDC Plan d'Action pour Energie Durable et Climat - Pollec

Procès-verbal du Comité de Pilotage

Du 1 octobre 2025 à 19h30

(au Maka, rue de Lognoul, 6 à 4190 Ferrières)

Présents :

Citoyens présents :

Madame Aurélie PIETTE,
Madame Anamaria KOMAROMI,
Madame Anne VANGUESTAINE,
Monsieur Nicolas QUOILIN
Monsieur Pol VANGUESTAINE,
Monsieur Alexandre SACRÉ,
Monsieur Dominique WILDERS,
Monsieur Joël MATTHYS,
Monsieur Dimitri PIROTTON,
Monsieur Maurice SIMONIS

Présents :

AC - Administration Communale / élus :

Monsieur Raphael LAMBOTTE, échevin (en charge entre autres de l'énergie – participation citoyenne – travaux)
Madame Alizée CLEMENT, coordinatrice Pollec - environnement,
Monsieur Christian BOUHON, coordinateur Pollec - Energie.

Absents / Excusés :

Monsieur Marc VANGUESTAINE,
Monsieur Jean-Marc DEMONTY,
Monsieur Laurent WEYDJENS,
Madame Nathalie DEGUÉE,
Monsieur Paul THONON,
Madame Laurence NIVELLE,
Monsieur Thibaud GODEFROID,
Monsieur Michaël MALHERBE,
Madame France DELCOURT,
Monsieur Arnaud PHILIPPART,
Monsieur André RAHIER,
Monsieur Philippe TROMME,
Monsieur Sébastien VOYNEAU

Ordre du jour

- A. **Réunion de travail** sur la Politique Locale Energie Climat Pollec et l'état actuel du PAEDC (Plan d'Actions en faveur de l'Energie Durable et du Climat).
- B. **Conclusions – Divers.**

A. Réunion de travail

Monsieur BOUHON et Madame Clément ouvrent la séance et remercient tous les membres pour leur présence ;

Comme il s'agit d'une séance de travail et afin de s'assurer d'une présence suffisante, aucune distinction n'a été faite ici entre les membres effectifs et suppléants.

Mr MATTHYS nous fait part qu'en fonctionnant de la sorte nous ne respectons pas la charte, il demande que la charte de fonctionnement du 2 avril 2025 soit adaptée à la réalité de son fonctionnement.

👉 Pollec : suivant la proposition d'un membre, et pour ne pas surcharger la charte, un addendum sera ajouté à la charte. Cet addendum indiquera que pour assurer une représentation suffisante aux réunions du comité de pilotage, il n'y aura actuellement plus de distinctions entre membres effectifs et suppléants ; lors de ces réunions tous les membres seront considérés comme effectifs.

👉 RL : Mr. l'échevin Raphael Lambotte valide cette solution d'addendum.



Dans l'attente du début de la réunion, les participants sont invités à signer la dernière page de la charte du COPIL.

Les coordinateurs Pollec expliquent le but de la réunion de travail qui est d'essayer de trouver / proposer des pistes d'actions réalisables dans les différents domaines suivants :

- **L'environnement - partie maillage écologique** (explications données) :
 - Quelles sont les actions concrètes en matière d'environnement à réaliser pour augmenter le maillage ?
- **Energies renouvelables :**
 - Comment favoriser les énergies renouvelables sur la commune ?
- **Le Logement :**
 - Comment améliorer le logement dans sa globalité (habitation, isolation, chauffage ...) sur la commune ?
- **Précarité énergétique :**
 - Comment diminuer la précarité énergétique des ménages à faibles revenus ?
- **Mobilité douce :**
 - Comment favoriser la mobilité douce sur la commune ?

Pour chacune des thématiques, une fiche de rappel est fournie aux participants. Elle contient des questions clés, auxquelles, si possible répondre, pour toute proposition. Ces questions concernent les ressources nécessaires, difficultés et blocages, ainsi que solutions éventuelles trouvées pour les résoudre.

Exemple pour la thématique de la précarité énergétique :

- Comment diminuer la précarité énergétique des ménages à faibles revenus ?
- Quelles sont les ressources nécessaires à cette diminution ?
- Quelles sont les difficultés et blocages ?
- Quelles sont les solutions à apporter à ces difficultés ?

Les membres sont répartis en 2 groupes / tables. Les feuilles avec les questions sont réparties entre ces tables. Puis seront échangées entre les deux tables par la suite. Des post-its jaunes et bleus sont mis à disposition des participants pour y écrire le résultat de leurs réflexions. Les jaunes pour les propositions/idées, des bleus pour les freins, difficultés, etc. Cette convention de couleur n'a malheureusement pas été suivie par tous les groupes.

La feuilles logement et précarité énergétique ont été regroupées car elles sont toutes 2 liées.

Photos du résultat du travail final :



Energies renouvelables

– TRAVAILLER AVEC
COOPERATIVES
ENERGIES RENOUVELABLES
+ BATTÉRIES
POUR LA NOUVELLE
CRÉCHE ?

Information sur
l'éolien vertical ?
des les puits

Puits + Eau ?

– PANNEAUX PHOTOV.
+ BATTÉRIES
RÉNOVATION BATIMENTS
EX. GOUVERTE FOOT

Solaire - installations
au sol ?

– Puits de vent avec
grilles protect
– chargeurs dans
la suppression
des compteurs

Nettoyer du PV
pour les les toitures
des bâtiments communaux

Optimiser + isoler

Car-port solaire
et borne de recharge
sur les parkings
de co-voiturage

Faire une page
attractive dans
votre d'été
avec des infos
chaque mai
(toutes les thématiques)

Informez sur les
solutions pour
favoriser l'auto-
consommation

Le coût

Installation de
stations de
production dans les zones
d'orage

est

chauffage des
écoles avec de la
biomasse locale

– STATIONS PUMPES
MÉCANIQUES
– ÉDUCATION POUR
CONSUMER ÉNERGIES



Environnement

+

Action habitats
⇒ sensibilisation
si modernisation de
l'infrastructure
nouveau → péage
d'unel habitants
et autres

Favoriser les
jeux SMC

Urbanisation
à outrance

*Sensibiliser au sujet
conservation des
rues.

Nouvelles constructions
essences indigènes.
à brasser.

Sensibilisation par
toute porte à
la taille tondue
de haie et
arbres tondus

Arbres groupés :

- michaux
- fruitiers
- gîte d'haie - haies

Sensibiliser
par fleurir

Parque naturelle.
Sensibiliser au sujet et
encourager à l'action

Au pied des haies,
portées non fauchées
c'est possible
distancie par rapport
aux haies vives

haies et
autres indigènes.
fruitiers.
et respecter
celles qui existent.

Créer des jardins
facile (arborescences
mais impact mure)
les jardins A, A, A, A

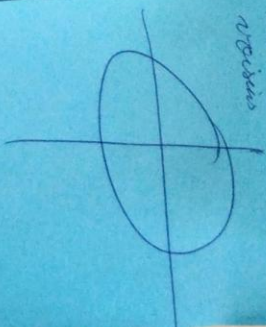
Stopper les
pesticides

Et les organismes
non nuisibles ?

- Encourager à
propre les arbres
(carrés, etc)
(carrés !)
Vivre @ Ferrières

fauchage et taille
tardifs
→ et remettre les
progrès.

Collaborer avec
autres



Sensibilisation
à la destruction
des chats



Logement

Atteint logement multi-
Censitaire

Utilisation et placement
existants pour y construire
un étage supplémentaire.
~~Atteint~~ ex: ancien style
craquelé + étage très
craquelé bois.

Nouveaux quartiers :
import évasion
commune et production
de ~~des~~ chaleur commune
(ou parcourez)

Atteint groupes
d'habitants, de PAC,
de travaux, etc.
Centrale d'achat
communale

Prime communale
pour favoriser la
valorisation des
audits

Mise en place et
gestion par
évidents

Seulement 10
personnes pour
l'info énergie
pourquoi ?
Info par réseau ?
par internet ?

€



Précarité énergétique

Aider dans les démarches administratives (CPAS)

- "intervention" dans le domaine privé pour des dommages

€

Favoriser le recyclage et la réparation (repaire café)

Taxe au place de l'avis public à prix raisonnables

Impulsion de la commune ou un collectif

Proposer des calculs de rentabilité sur le remplacement d'un électro gourmand

La commune met à disposition des panneaux solaires ou des gens peuvent se servir pour se chauffer droit d'affichage

- Favoriser les déplacements collectifs (covoiturage, ...)

- Favoriser les logements collectifs

gestion des questions

Taxe au place d'une licence d'équipements divers

Les aider à diminuer leurs consommations
→ innovation énergétique
→ électro efficaces
→ conseils (information) vive à Ferrières
→ audit des consommations



Mobilité

- Sujet qui
recense des
moyens !
- Reflexion
- Volonte
- Finances ...

Planque de
laus
Cet Ferrières !
(p d'un m... heures?)

- liaison
Ferrières - Sy ?

DARPA CHERT
MAAT BES
GRAND TRINTE

Au temps les clients
route de Houle
(Xhous)

- COMPLÉTER
TRANSFERRUSIENNE
Ex-St Roch.

- liaison
Ferrières
↓
Levalmont

Levalmont

- Nécessité
des - Sy ?

PRIORITE
Retablier les
sentiers pour
faciliter la
mobilité des
piétons / vélos.

Terrain
labouré

€

les jeunes
ont la femme

Aux routes

Immobilité

restaurer les
sentiers
Ferrières - Sy
déplacement
⇒ étudiants /
encadrement

AGORA/ISSINANT
MARQUE DE
CO-BOITURAGE
WILLABOURT

Ré-aménager la
section entre St Roch
et la train ferrière

Réunion des représentants
des différents villages
pour identifier les
zones où il faut
intervenir



Environnement - maillage écologique	
Propositions	
- ++ Action batraciens => sensibilisation Si modernisation de l'infrastructure routière, prévoir des tunnels batraciens et autres	
- Favoriser les forêts SMCC (Sylviculture Mélangée à Couvert Continu)	
- Nouvelles constructions, essences indigènes à valoriser	
- Sensibilisation par toute boîte à la taille tardive de haie et robots tondeuses	
- Achats groupés : ○ Nichoirs ○ Fruitiers ○ Gites chauve-souris	
- * engager un agent constateur des incivilités	
- Semer des prés fleuris	
- Au pied es haies, parties non fauchées pour biodiversité Distance par rapport au haies vives	
- Haies et arbres indigènes, fruitiers et respecter ceux qui existent.	
- Short (courte vidéo) réseaux sociaux avec sujet et encouragement à l'action	
- Guide du jardin facile (entretien moindre mais impact max). Note facilité A, AA, etc	
- Stopper les pesticides (et les agriculteurs seront contents ?)	
- Communiquer à propos des déchets (canettes, etc) (civilité !) "Vivre@Ferrières"	
- Fauchage et taille tardifs à et remettre les plaques	
- Collaboration entre voisins	
- Sensibilisation à la stérilisation des chats	
Freins	
- Urbanisation à outrance	



<u>Logement</u>	
Propositions	
- Aide au logement multigénérationnel	
- Utilisation de bâtiments existants pour y construire un étage supplémentaire. ○ Ex : entrepôt déjà existant + étage léger en ossature bois.	
- Nouveaux quartiers : ○ Imposer épuration commune et production de chaleur commune (ou favoriser)	
- Achats groupés d'isolants, de PAC, de travaux, etc ○ Centrale d'achat communale	
- Prime communale pour favoriser la réalisation des audits	
Freins	
- €	
- Mise en place et gestion pas évidentes	
- Seulement 10 personnes pour l'info énergie POURQUOI ? Info pas reçue ? Pas intéressé ?	



Précarité énergétique

Note : suite aux discussions lors de la séance, vous trouverez ci-dessous le lien vers l'action Pollec "A4P. Accompagnement des ménages précarisés". Dans "Public Cible" on retrouve la description de la précarité.

*"NB: en 2020, tout ménage dont la **facture énergétique dépassaient 10% de ses revenus disponibles après déduction du coût du logement** et qui appartenait aux cinq premiers déciles de revenu équivalent était considéré en situation de précarité énergétique mesurée."*

Des informations complémentaires sont disponibles via la fondation Roi Baudouin en fin de page dans "Liste de documents - liens pertinents".

Il semble ne pas exister de statistique communale précise.

Lien : <<https://www.ferrieres.be/ma-commune/services-communaux/environnement/energie/plan-climat-communal/programme-pollec/nos-actions-cles-pollec/a4-precarite-raccourci>>

Propositions

- Aider dans les démarches administratives (CPAS)
- Favoriser le recyclage et la réparation (repaire café)
- Mise en place de lavoir public à prix raisonnable
- Proposer des calculs de rentabilité sur le remplacement d'un électro gourmand
- La commune met à disposition des parcelles boisées ou les gens peuvent se servir pour se chauffer (droit d'affouage)
- Les aider à diminuer leurs consommations :
 - rénovation énergétique
 - électros efficaces
 - conseils (informer via vivre à Ferrières)
 - audit des consommations
- Mise en place d'une louerie d'équipements divers

Difficulté: gestion au quotidien

Freins

- "intrusion" dans le domaine privé
- Peur du changement
- €
- Nécessite Impulsion de la commune ou d'un collectif
- Gestion au quotidien



Energies renouvelables	
Propositions	
- Travailler avec coopératives énergies renouvelables	
- Cogénération + Batteries pour la nouvelle crèche ?	
- Information sur l'éolien vertical chez le privés ○ Freins : Bruit + coût €	
- Solaire installations au sol ?	
- Car-port solaire et borne de recharge sur les parkings de co-voiturage.	
- Panneaux photov + batteries rénovation bâtiments (ex. buvette foot)	
- Mettre PV sur toutes les toitures des bâtiments communaux.	
- Géothermie + isolation	
- Stockage énergie mécanique.	
- Education sur la manière de consommer l'énergie.	
- Installation de solution hybrides (variation dans les sources d'énergie)	
- Chauffage des écoles avec de la biomasse locale	
- Faire une page attractive dans Vivre à Ferrières avec des infos chaque mois (toutes thématiques).	
- Informer sur les solutions pour favoriser l'autoconsommation.	
Freins	
- Prix de vente (<i>électricité je suppose</i>) aux grands groupes	
- Changement dans la configuration des compteurs.	
- €	



Mobilité	
Propositions	
- Compléter transferrusienne. Ex. St Roch	
- Ré-aménager la section entre St Roch et la transférusienne	
- Aménager les abords route de Marche (Xhoris)	
- PRIORITE Rétablir les sentiers pour faciliter la mobilité des piétons / vélos	
- Liaison Ferrières <=> Werbomont	
- Liaison Ferrières <=> Sy	
- Restaurer les sentiers (Ferrières - Sy - Werbomont)	
- Étudiants encadrés	
- Agrandissement du parking de covoiturage de Werbomont	
- Déplacement Arrêt Bus Grand Trixhe	
- Rénover les abris-bus !	
- Réunir des représentants des différents villages pour identifier les zones où il faut intervenir.	
Freins	
- Sujet qui nécessite des moyens ○ Réflexion ○ VOLONTE ○ Finances....	
- Manque de bus (et Ferribus ! Pq diminuer le heures ?)	
- Terrain vallonné	
- Axes routier	
- €	
- Les jeunes ont la flemme	
- Inconfort	



B. Conclusions - Divers

Remerciement aux participants à cette réunion de travail.

Un PV récapitulatif de cette réunion de travail sera réalisé.

Après analyse des propositions, une autre réunion du COPIL sera organisée fin d'année ou au début 2026.

N'hésitez pas à revenir vers nous pour toutes questions ou propositions constructives.

Monsieur LAMBOTTE clôture la réunion et chacun est remercié pour sa présence et ses remarques. La réunion est clôturée vers 22H15.

Nous remercions encore les participants et membres du copil pour leur implication et participation.